



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

טו אייר תשע"ט
20.5.19
464677619

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מערך השיקום -
המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא**

**מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים חוזה מס' 514/14, מתכנן מיזוג אוויר ח. דנון חוזה מס' 511/14,
קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 509/14, מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים חוזה מס' 512/14
אדריכל פיתוח רימון חוזה 569/14**

אבי בן זקן - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
אלי כהן - חבר

המתכננים בפרויקט שבנדון נבחרו ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים
וחלקם אושרו בהתאם לצורך ע"י וועדת הפטור המשרדית ביום 11.9.13 וביום 5.1.14.
ביום 26.7.16 אשרה וועדת המכרזים מימוש אופציה עימם בשל הרחבת הפרויקט ל 2 מחלקות והגדלת שטח
מכון הפיזיותרפיה.

מצורף מכתבו של דביר עוז הפונה בבקשה למימוש אופציה נוסף עם המתכננים הר"מ כמפורט במכתבו,
הגדלת שטח הפרוגרמה של המכונים, מענה לדרישות המיגון של כ 900 מ"ר בכל קומה, גידול באומדן -
58,607,365 ש"ח לא כולל מע"מ. מצורף התחשיב.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.ע.מ.	חוזה מס'	שכ"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים ח.פ. 64459894	621/13	630,000 ש"ח אישור ופ"ים מיום 11.9.13 מימוש אופציה באישור וועדה מיום 26.7.16 סה"כ ההתקשרות 1,434,176 ש"ח	350,217 ש"ח	1,784,393 ש"ח



**משרד
הבריאות**
נחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

טו אייר תשע"ט
20.5.19
464677619

המשך - בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מערך השיקום -

המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13

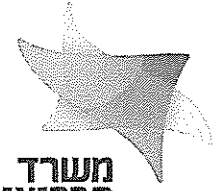
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים חוזה מס' 514/14, מתכנן מיזוג אוויר ח. דנון חוזה מס' 511/14,

קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 509/14, מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים חוזה מס' 512/14

אדריכל פיתוח רימון חוזה 569/14

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.ע.מ.	חוזה מס'	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
מנהל הפרויקט ב.א.איכנבאום ח.פ. 512342817	622/13	600,000 ₪ אישור ופ"ם מיום 11.9.13 מימוש אופציה באישור וועדה מיום 26.7.16 סה"כ ההתקשרות 1,446,228 ₪	395,043 ₪	1,841,271 ₪
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים ח.פ. 513335950	510/14	250,000 ₪ אישור ופ"ם 5.1.14 מימוש אופציה מיום 26.7.16 סה"כ ההתקשרות 325,806 ₪	28,481 ₪	354,287 ₪
מתכנן מיזוג אוויר ח. דנון ח.פ. 512849209	511/14	200,000 ₪ אישור ופ"ם 5.1.14 מימוש אופציה מיום 26.7.16 סה"כ ההתקשרות 283,387 ₪	69,128 ₪	352,515 ₪

2



**משרד
הבריאות**
כה"מ בריאות יו"ר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

טו אייר תשע"ט
20.5.19
464677619

המשך - בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מערך השיקום -

המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

**מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים חוזה מס' 514/14, מתכנן מיזוג אויר ח. דנון חוזה מס' 511/14,
קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 509/14, מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים חוזה מס' 512/14
אדריכל פיתוח רימון חוזה 569/14**

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ/ע.מ	חוזה מס'	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
קונסטרוקטור דב הס ח.פ. 50243377	509/14	₪ 450,000 אישור ופ"ם מיום 5.1.14 אישור מימוש אופציה מיום 14.3.17 עד לסך ₪ 573,555	₪ 295,760	₪ 869,315
מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים ח.פ. 512551920	512/14	₪ 250,000 אישור ופ"ם מיום 6.1.14 אישור מימוש אופציה מיום 26.7.16 עד לסך ₪ 341,955	₪ 97,691	₪ 439,646
אדריכל פיתוח רימון סביבה ח.פ. 513651836	569/14	₪ 100,000	לא נדרש	לא נדרש הארכת התקשרות בלבד



טו אייר תשע"ט
20.5.19
464677619

המשך - בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מערך השיקום -

המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

**מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים חוזה מס' 514/14, מתכנן מיזוג אוויר ח. דנון חוזה מס' 511/14,
קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 509/14, מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים חוזה מס' 512/14
אדריכל פיתוח רימון חוזה 569/14**

הסעיף התקציבי 67250201

משך ההתקשרות המבוקש עם המתכננים שבטבלה בפרויקט הינו עד **מאי 2022**. ההתקשרויות הינן בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של מרכז הפרויקט דביר עוז, ובשל עדכון אומדן ושטח הפרויקט ובהתאם לתחשיבי שכה"ט

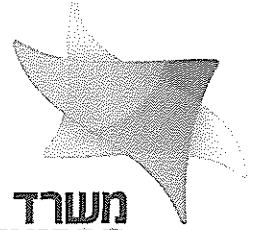
4

אילו חוזה מתקדם איתו היבט של חוזה מס' 511/14
עליום צה"ל וצ"ח חוזה מס' 514/14
הוא. יש להוסיף חוזה מס' 512/14
הוועדה מאשרת את מימושי האופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה, וכן מאשרת את הארכת משך ההתקשרויות עימם עד לחודש מאי 2022.

זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אבי בן זקן	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועץ משפטי	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
אלי כהן	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

י"ד באייר, התשע"ט
19/05/2019
סימוכין : 464121419

לכבוד
וועדת המכרזים
באמצעות גבי עינת אבני

הנדון : בקשה להרחבת התקשרות עם היועצים בפרויקט מערך שיקום בשמואל הרופא:

גנות אדריכלים – הגדלה לחוזה 621/13
ב.א איכנבאום ניהול ופיקוח בע"מ- הגדלה לחוזה 622/13
ג.ב מהנדסים ויועצים בע"מ- הגדלה לחוזה 621/13
הנדלר מהנדסים בעמ- הגדלה לחוזה 512/14
ח.דנון מהנדסים בע"מ- הגדלה לחוזה 511/14
רימון סביבה ונוף- הארכת תוקף לחוזה 569/14

כללי

1. אומדן הפרויקט וסכום ההתקשרויות מול המתכננים היה לפי אומדן בסכום של 40,173,000 ₪ לא כולל מע"מ, וההתקשרויות נעשו בשנים 13-14.
2. במהלך התכנון הוחלט להגדיל את שטח הפרוגרמה של המכונים ב כ 560 מ"ר, כמו כן היה צורך להיענות לדרישות המיגון של כ 900 מ"ר בכל קומה (חדרי אישפוז), פיצול המכרז לשני חלקים ועוד. האומדן גדל ל 58,607,365 ₪. לא כולל מע"מ.
3. במכרז שנערך באוקטובר 2018 זכה הקבלן שתית בע"מ ועלות העבודות לביצוע הן בסך של 54,889,551 ₪ לא כולל מע"מ.

מהות הבקשה

לאור האמור אבקשכם להגדיל את ההתקשרויות עם המתכננים הנ"ל, בהתאם לתחשיב ואומדן עלות העבודה המצורף עבור כל יועץ.
כמו כן מבוקשת הארכת ההתקשרות עד למאי 2022.

בברכה,
דביר עוז
רכז פרויקטים בכיר

העתקים : גבי דליה שטולץ - מנהלת תחום כלכלה ותקציבים
גבי מרב קירט - כלכלנית
לוט נספחי תחשיבים

שם מתכנן	תחום	מספר ח.פ.	חוזת מס'	שכר שאושר עד כה, ללא מע"מ	סכום הרחבה מבוקש	סה"כ שכ"ט לאישור הועדה, ללא מע"מ
פול גנות	אדריכל	64459894	621/13	1,434,176	350,217	1,784,393
ב.א. איכנבא	מנהל פרויקט	512342817	622/13	1,446,228	395,043	1,841,271
ג.ב. מהנדסי	חשמל	513335950	510/14	325,806	28,481	354,287
ח.דמון	מיזוג אויר	512849209	511/14	283,387	69,128	352,515
דב הס	קונסטרוקטור	50243377	509/14	573,555	295,760	869,315
הנדלר מהנדס	תברואה	512551920	512/14	341,955	97,691	439,646
רימון סביבה	אדריכל פיתו	513651836	569/14	100,000	-	הארכת תוקף בלבד

$\Delta = 231,224$

804,779



ט"ז אדר תשע"ז
14.3.17
29497117

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה בהתקשרות עם מתכנן קונסטרוקציה – דב הס – חוזה 509/14
בפרויקט הקמת מערך השיקום - הקמת מחלקת אשפוז שיקום –
המרכז הגריאטרי שיקומי שמואל הרופא**

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מתכנן הקונסטרוקציה בפרויקט שבנדון, דב הס, ח.פ. 50243377, נבחר והומלץ לאישור ופ"ם ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים. ואושר ע"י וועדת הפטור המשרדית ביום 5.1.14. מסגרת ההתקשרות באישור הוועדה לשכה"ט 450,000 ₪ לא כולל מע"מ.

ביום 26.7.16 אישרה הוועדה מימוש אופציה עם המתכננים בפרויקט עקב גידול באומדן ערך העבודה. שכה"ט מתכנן הקונסטרוקציה, דב הס באישור עמד על 503,555 ₪ לא כולל מע"מ. מצורף מכתבו של מר יעקב ויינברג, הפונה בבקשה למימוש אופציה עם מתכנן הקונסטרוקציה דב הס בפרויקט שבנדון לצורך התאמות ושינויים במרכיבי השלד בשל הצורך ב2 חלונות בכל חדר.

שכה"ט עולה מ 503,555 ₪ לא כולל מע"מ ל 573,555 ₪ לא כולל מע"מ מבוקשת הרחבה בסך 70,000 ₪ לא כולל מע"מ

משך ההתקשרות המבוקש הינו ללא שינוי עד 31.12.19. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

הסעיף התקציבי 67250201.

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה לאשר כמבוקש את מימוש האופציה עם מתכנן הקונסטרוקציה דב הס שבנדון, בסך 70,000 ₪ לא כולל מע"מ. זאת מסיבות של יעילות וחיסכון, שמירה על רציפות ואחריות המתכנן. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	

מדינת ישראל - משרד הבטיחות

ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום : 11/06/2014 ב - תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

ביחידה/ביה"ח : שמואל הרופא
 לפרוייקט : הקמת מערך שיקום - הקמת מח' אשפוז שיקום
 סעיף תקציבי : - 02 . 02 . 03 . 67
 בשטח של : 1,500 מ"ר
 עלות משוערת : 10,000,000 ש"ח עד 20,000,000 ש"ח

בתחום : אדריכלות פיתוח גנים ונוף
 עלות עבודה : 900,000 ש"ח עד 1,500,000 ש"ח
 מסגרת שכ"ט : 100,000 ש"ח
 שכ"ט ראשוני : 45,000 ש"ח

משך התקשרות משוער : כ 60 חודשים
(הסכומים לא כוללים מע"מ)

החלטת הועדה :

הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית (מפרוטוקול - 1131)

ובחרת ב - רימון סביבה ונוף בע"מ

ע.מ. 513651836

כמועמדים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 א לתקנות חובת המכרזים

ולדיווח לוועדת הפטור

□ הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים :

חתימת חברי הועדה : יו"ר הועדה : מר יהודה רון
 חבר ועדה : עו"ד סלה עטר-כץ
 חבר ועדה : נ.חשב גבי נונה אבו דאלו
 חבר ועדה : מהנדס יוסי שכטר
 חבר ועדה : מהנדס פטר גרינפלד



כ"י תמוז תשע"ו
26.7.16
120039316

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מערך השיקום -

המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים חוזה מס' 514/14, מתכנן מיזוג אוויר ח. דנון חוזה מס' 511/14,
קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 509/14, מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים חוזה מס' 512/14

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

המתכננים בפרויקט שבנדון נבחרו ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושרו ע"י וועדת הפטור המשרדית ביום 11.9.13 וביום 5.1.14.

מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט, מר יעקב ויינברג, הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכננים שלעיל בפרויקט שבנדון בעקבות ההחלטה להרחבת התכנון למערך שיקום כולל 2 מחלקות אשפוז והגדלה של שטח המכון לפיזיותרפיה.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.ע.מ.	חוזה מס'	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים ח.פ. 64459894	621/13	630,000 ₪ אישור ופ"ס מיום 11.9.13 מימוש אופציה באישור וועדה מיום 29.2.16 סה"כ ההתקשרות ₪ 755,475	678,701 ₪	1,434,176 ₪

**בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מערך השיקום -****המרכז הגריאטרי שיקוני - ביה"ח שמואל הרופא**

**מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים חוזה מס' 514/14, מתכנן מיזוג אויר ח. דנון חוזה מס' 511/14,
קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 509/14, מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים חוזה מס' 512/14**

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ.	חוזה מס'	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שב"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום ח.פ. 512342817	622/13	₪ 600,000 אישור ופ"ס מיום 11.9.13 מימוש אופציה באישור וועדה מיום 29.2.16 סה"כ ההתקשרות ₪ 777,060	₪ 669,168	₪ 1,446,228
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים ח.פ. 513335950	510/14	₪ 250,000 אישור ופ"ס מיום 5.1.14	₪ 75,806	₪ 325,806
מתכנן מיזוג אוייר ח. דנון ח.פ. 512849209	511/14	₪ 200,000 אישור ופ"ס מיום 5.1.14	₪ 83,387	₪ 283,387
קונסטרוקטור דב הס ח.פ. 50243377	509/14	₪ 450,000 אישור ופ"ס מיום 5.1.14	₪ 53,555	₪ 503,555
מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים ח.פ. 512551920	512/14	₪ 250,000 אישור ופ"ס מיום 6.1.14	₪ 91,955	₪ 341,955

2



**בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מערך השיקום -
המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא**

**מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13
מתכנן חשמל ג.ב. מהנדסים חוזה מס' 514/14, מתכנן מיזוג אוויר ח. דנון חוזה מס' 511/14,
קונסטרוקטור דב הס חוזה מס' 509/14, מתכנן תברואה הנדלר מהנדסים חוזה מס' 512/14**

סעיף תקציבי 67020201.

משך ההתקשרות המבוקש עם המתכננים בפרויקט עד 31.12.19. ההתקשרויות הינן בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של מרכז הפרויקט יעקב ויינברג, ובשל עדכון אומדן ושטח הפרויקט לתכנון מפורט וכולל של מערך שיקום ומכון פיזיותרפיה, הוועדה מאשרת את מימושי האופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה, וכן מאשרת את הארכת משך ההתקשרויות עימם עד ליום 31.12.19. זאת בהתאם לתקנה 3' לתקנות חובת המכרזים.

3

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועץ משפטי	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



כי אדר א תשע"ו
 29.2.16
 19456416

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מנתכנים

בקשה למינוש אופציה עם מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מס' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מס' 621/13 בפרויקט הקמת מערך השיקום - הקמת מחלקת אשפוז שיקום - המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינגלד - חבר

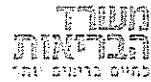
מנהל הפרויקט והאדריכל בפרויקט, נבחרו ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושרו ע"י וועדת הפטור המשרדית ביום 11.9.13.

מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט, מר יעקב ויינברג, הפונה בבקשה למינוש אופציה עם מנהל הפרויקט והאדריכל עקב הגידול באומדן.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.ע.מ.	חוזה מס'	שכ"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים ח.פ. 64459894	621/13	₪ 630,000 אישור ופ"ם מיום 11.9.13	₪ 125,475	₪ 755,475
מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום ח.פ. 512342817	622/13	₪ 600,000 אישור ופ"ם מיום 11.9.13	₪ 177,060	₪ 777,060

סעיף תקציבי 67020201.

משך החתקשרות המבוקש עד 1.8.18. ההתקשרויות הינן בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.



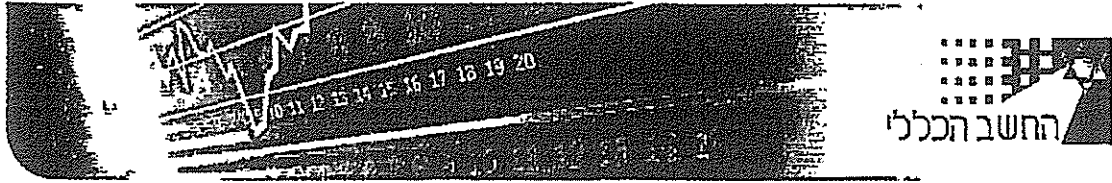
בקשה למימוש אופציה עם מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום חוזה מסי' 622/13 ועם אדריכל הפרויקט גנות אדריכלים חוזה מסי' 621/13 בפרויקט הקמת מערך השיקום - הקמת מחלקת אשפוז שיקום - המרכז הגריאטרי שיקומי - ביה"ח שמואל הרופא

החלטת הוועדה:

בהמשך לפנייתו של מרכז הפרויקט יעקב ויינברג, ובשל עדכון אומדן ושטח הפרויקט, הוועדה מאשרת את מימושי האופציה עם מנהל הפרויקט ב.א. איכנבאום ואדריכל הפרויקט גנות אדריכלים - כמפורט בטבלה, וכן מאשרת הארכת משך ההתקשרויות עימם עד ליום 1.8.18. את בחתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימות חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועץ משפטי	
נונה אבו דאלו	כ.חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6 פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
 מספר טופס: 7.2.6.2.ט פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

נושא: התקשרות עם ג.ב. מהנדסים יועצים בע"מ לניהול פרויקט מערך השיקום בתחום הנדסת חשמל בביה"ח שמואל הרופא

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
בריאות		המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה	
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'		תאריך	
ת 2-14		5.1.2014	

רשמה: אפרת גנץ

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:
 מאשרת את ההתקשרות עם ג.ב. מהנדסים יועצים בע"מ (ח.פ. 513335950) על פי תקנה 5 א - התקשרות עם מתכננים.

כימוקים:

- מתכנן בעל ניסיון רב בחשמל ותקשורת טלפוניה.
- תכנן פרויקטים רבים לשביעות רצון המינהל.
- שימש בעבר יועץ למינהל בתחום.
- מתכנן מקצועי בעל יכולת מזכחת, מקצועי, מעודכן, משתף פעולה ומספק שרות ברמה גבוהה.

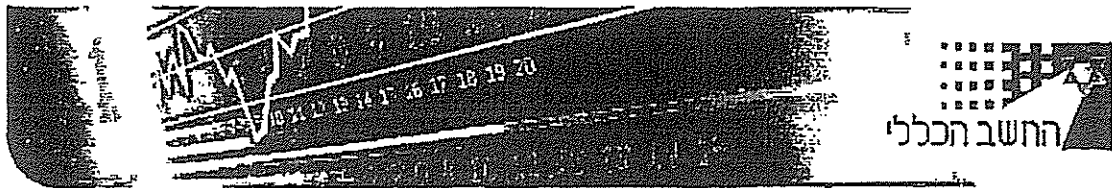
היקף ההתקשרות: מסגרת שכ"ט: 250,000 ש"ח, שכ"ט ראשוני 81,000 ש"ח.

תקופת ההתקשרות: כ-60 חודשים.

תקנה תקציבית: 67.03.02.02

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	יועצת משפטית	חשב המשרד
פרופ' רוני גמזו	עו"ד מירה הברנר-הכחל	מר אבי ברוך	

(Handwritten signatures and notes)



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.6
 פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	התקשרות עם ת. דנון מהנדסים בע"מ לניהול פרויקט מערך השיקום בתחום הדסת מיזוג אוויר בבית"ח שמואל הרופא
-------------	---

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	המינהל לתכנון, פיתוח וביטוי מזסדות רפואה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 5-14	5.1.2014

רשמה	אפרת גנץ
-------------	----------

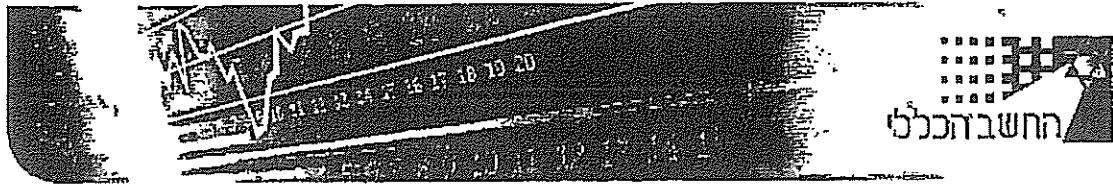
ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:
 מאשרת את ההתקשרות עם ת. דנון מהנדסים בע"מ (ע.מ. 512849209) על פי תקנה 5 א - התקשרות עם מתכננים.

נימוקים:

- מתכנן מ"א ובעל ניסיון עשיר ומגוון ויכולת מוכחת בתחום.
- עבד בעבר כיועץ של המינהל ותכנן בפרויקטים שונים.
- מתכנן מקצועי, אמין, בעל ידע רב, ניסיון מקצועי ויכולת מוכחת בכל הקשור במערכות מ"א בבתי"ח.

היקף ההתקשרות: מסגרת שכ"ט: 200,000 ש"ח, שכ"ט ראשוני 77,370 ש"ח.
 תקופת ההתקשרות: כ-60 חודשים.
 תקנה תקציבית: 67.03.02.02

שם	מנכ"ל המשרד	יועצת משפטית	חשב המשרד
פרופ' רוני גמזו	עו"ד מירה היבנר-הראל	מר אבי ברם	
חתימה			



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.6

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא התקשרות עם דב הס-מהנדס בנין ומבנים לניהול פרויקט מערך השיקום בתחום קונסטרוקציה בביה"ח שמאל הרופא

משרד/יחידה		יחידה מזמינה
בריאות		המינהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'		
ת 3-14		תאריך
		5.1.2014

רשמה אפרת גנץ

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות עם דב הס-מהנדס בנין ומבנים (ח.פ. 050243377) על פי תקנה 5 א - התקשרות עם מתכננים.

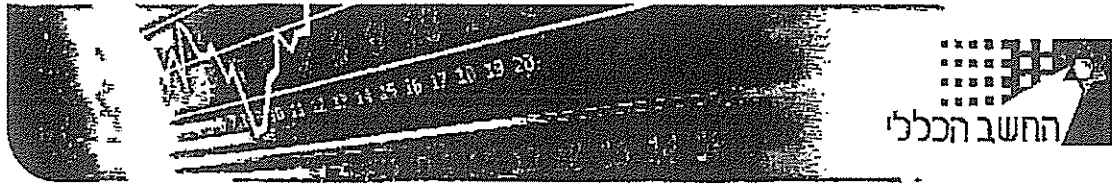
כימוקים:

- מתכנן ותיק, רציני ובעל ניסיון רב בתחום כולל ניסיון במוסדות בריאות.
- תכנן עבור המינהל פרויקטים בתי"ח לשביעות רצונו.
- מתכנן מקצועי, קפדן וקשוב לדרישות המזמין.

היקף ההתקשרות: מסגרת שכ"ט: 450,000 ש"ח, שכ"ט ראשוני 143,000 ש"ח.
 תקופת ההתקשרות: כ-60 חודשים.
 תקנה תקציבית: 67.03.02.02

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	יועצת משפטית	חשב המשרד
	פרופ' רוני גמזו	עו"ד מירה היבנר-הראל	מר אבי ברך

Handwritten signature and notes in the center of the page.



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.6

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן מספר טופס: ט.7.2.6.2

נושא	התקשרות עם הדלר מהדסים בע"מ לניהול פרויקט מערך השיקום בתחום תברואה-מים ביוב והסקה בביה"ח שמואל הרופא
------	--

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	המינהל לתכנון, פיתוח וביטוי מוסדות רפואה
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
ת 4-14	5.1.2014

רשמה	אפרת גנץ
------	----------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבתנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות עם הדלר מהדסים בע"מ (ע.מ. 512551920) על פי תקנה 5 א - התקשרות עם מתכננים.

נימוקים:

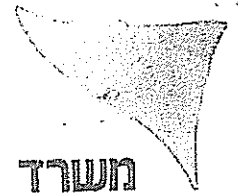
- מתכנן ותיק ובעל ניסיון רב ומוניטין בתחום לרבות ניסיון בתכנון בתי"ח.
- עבד בפרויקטים שונים עבור המינהל לשביעות רצונו.
- מתכנן מקצועי, יסודי, אמין ונח לעבודה.

היקף ההתקשרות: מסגרת שכ"ט: 250,000 ש"ח, שכ"ט ראשוני 85,680 ש"ח.

תקופת ההתקשרות: כ-60 חודשים.

תקנה תקציבית: 67.03.02.02

שם	מנכ"ל המשרד	יועצת משפטית	חשב המשרד
פרופ' רונן גמזו	עו"ד מירה היבנר-הראל	מר אבי ברף	[Signature]
חתימה	[Signature]	[Signature]	[Signature]



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

א' בסיון, התשע"ו
07/06/2016
סימוכין: 50190516

לכבוד

וועדת המכרזים - באמצעות גב' ענת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.נ.,

**הנדון: הגדלת חוזה תכנון אדריכלי - אדריכל פול גנות
פרוייקט: מערך שיקום בבי"ח הגריאטרי שמואל הרופא**

1. אדריכל פול גנות מתכנן את מערך השיקום (החדש) של ביה"ח הגריאטרי שמואל הרופא. התכנון כולל 2 מח' אשפוז שיקומי ומכון פיזיותרפיה.
2. בעקבות החלטה לתכנן את המערך המלא, הגדלת שטח המכון, התאמת (הגדלה) ערך העבודה להיקף הפרוייקט המלא, נוצר הצורך להגדיל את חוזה האדריכל.
3. לאור האמור מבוקש אישור להגדלת חוזה ע"י **תקנה 3 ג'** - מימוש אופציה מהסיבות הבאות: רצף תכנוני, הכרת התפישה שמאחורי התכנון והכרת האתר על בוריו, יעילות בתכנון, חסכון בזמן ובעלויות.
4. גודה לקבלת אישור כמבוקש.

ב ב ר כ ה ,

יעקב וויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: הגב' דליה שטולץ - מנהלת תחום תקציבים וכלכלה.

בקשה לאישור הגדרת חנות

לרצי ענרת

פרויקט	הקמת מערך שיקום-הקמת מוזלוקה אשפון שיקום	
בית החולים	שמואל הרופא	
המסכת לזדהות	ערכו אמנד ערך העבודה, ערכו שטח הפרויקט והרחבת החנוך לתכנון מפורט של כל הפרויקט.	
הפרויקט	בנוסף יצורף מכתב הסבר מרכז הפרויקט.	

מס' הזמנת רכש	4500847521	כמות מוצרים מיוצגת	29,216	שכ"ט לאזור חום נמכרות	1,434,176
סעיף תמצי"ב	67.02.02.01	ל	346,000	1,434,176	
מס' ח.פ.	64459894	ל	755,475	1,434,176	
שם המוכר/המקבל	גורת אוריינליים	הפרש בשקלים	90%	678,701	
חנות מס	621/13				
חנות מקצועי	אוריינל				
שכ"ט מקורי					
שכ"ט עלות מחזור מקורי					
שכ"ט עלות מחזור					
עלות של % ממסחר					

לאישור ועדת הנכרזים לפי ת"ג 3 - מימוש אוספיה

הסכמים אינם כוללים
מל"צ

משך ההקשרות: 31.12.19
מאז ההקשרות: 01/08/2014 -
עד יום: הדגים להקשרות ראשונית

בברכה,
מרצ קריס

20039316



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

א' בסיון, התשע"ו
07/06/2016
סימוכין: 50192516

לכבוד

וועדת המכרזים – באמצעות גב' ענת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.נ.,

**הנדון: הגדלת חוזה התכנון והפיקוח – משרד א.ב.אייכנבאום
פרוייקט: מערך שיקום ביה"ח הגריאטרי שמואל הרופא**

1. משרד ניהול ופיקוח פרוייקטים א.ב.אייכנבאום מנהל את תכנון פרוייקט מערך השיקום (החדש) של ביה"ח הגריאטרי שמואל הרופא. התכנון כולל 2 מח' אשפוז שיקומי ומכון פיזיותרפיה. כמו כן יבצע את הפיקוח על ביצוע הפרוייקט.
2. בעקבות החלטה לתכנן את המערך המלא, הגדלת שטח המכון, התאמת (הגדלה) ערך העבודה להיקף הפרוייקט המלא, נוצר הצורך להגדיל את חוזה הניהול והפיקוח של מנהל הפרוייקט.
3. לאור האמור מבקש אישור להגדלת החוזה ע"י **תקנה 3 ג'** – מימוש אופציה מהסיבות הבאות: רצף ניהול התכנון, ובהמשך הפיקוח, הכרת האתר וצוות התכנון, הכרת תפיסת הפרוייקט על בוריה, חיסכון בעלויות ובזמן.
4. נודה לקבלת אישור כמבוקש.

בברכה,

יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרוייקטים

העתק: הגב' דליה שטולץ – מנהלת תחום תקציבים וכלכלה.

בקשה לאישור הגדלת חובות

לרדי עינות

פרייקט	הקמת מערך שיטוב-הקמת מוזלוקזן אשפזן שיקום
בית המילים	שטחאל חרופא
היסבות להורבת	פזכזן אומזן ערד זעפזדה, עזכזן שטח הפרייקט והרזבת הזכזן לחכזן עפזרזט של כל הפרייקט.
הפזרזשז:	כזכזן יעזרז ככזזז זככזן כרזכזן הפזרזשז.

מל הזכזז רכז	4500847521	ככזזז זככזזז עזשזז	ככזזז זככזזז עזשזז	ככזזז זככזזז עזשזז	ככזזז זככזזז עזשזז
כזזז רזכזכז	67.02.02.01	כז	כז	כז	כז
מל זכז	512342817	כז	כז	כז	כז
שם הזכזכז/הזכזכז	כ. א. א. זככזכז	כז	כז	כז	כז
זזזז מל	622/13	כז	כז	כז	כז
זזזזז מל	מזזזז פזרזשז	כז	כז	כז	כז
שכ"ז מל	360,000	כז	כז	כז	כז
שכ"ז עזזז מל	360,000	כז	כז	כז	כז
שכ"ז עזזז מל	777,060	כז	כז	כז	כז
שכ"ז עזזז מל	1,446,228	כז	כז	כז	כז
שכ"ז עזזז מל	1,446,228	כז	כז	כז	כז
שכ"ז עזזז מל	669,168	כז	כז	כז	כז

לאישור ועדת המכרזים לפי תי' 3, 4 - נזכזזז אשפזז

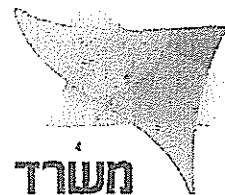
הככזזז אינז כזלזלז
מל זכז

31.12.19
01/08/2018

עזז זכז: זזזז לחזקשזזז רזשזזז

מל הזזזזזזזזז
זזזז הזזזזזזזזזז

ככזזזז
מל קזרז



א' בסיון, התשע"ו
07/06/2016
סימוכין: 50196916

לכבוד

וועדת המכרזים – באמצעות גב' ענת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.נ.,

**הנדון: הגדלת חוזה מתכנן החשמל – משרד ג.ב. מהנדסים
פרוייקט: מערך שיקום בבי"ח הגריאטרי שמואל הרופא**

1. מתכנן החשמל הוא משרד ג.ב. מהנדסים בפרוייקט מערך השיקום (החדש) של ביה"ח הגריאטרי שמואל הרופא. התכנון כולל 2 מח' אשפוז שיקומי ומכון פיזיותרפיה.
2. בעקבות החלטה לתכנן את המערך המלא, הגדלת שטח המכון, התאמת (הגדלה) ערך העבודה להיקף הפרוייקט המלא, נוצר הצורך להגדיל את חוזה מתכנן החשמל.
3. לאור האמור מבוקש אישור להגדלת החוזה ע"י **תקנה 3 ג'** – **מימוש אופציה** מהסיבות הבאות: רצף תכנוני, הכרת הפרוייקט על בוריו, הכרת האתר, יעילות בתכנון, חסכון בזמן ובעלויות.
4. נודה לקבלת אישור כמבוקש.

ב ב ר כ ה,

יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: הגב' דליה שטולץ – מנהלת תחום תקציבים וכלכלה.

בקשה לאישור המודלת חוות

ליוני עינת

פרויקט	הקמת מערך שיווק-הקמת מותקמת אשפוז שיקום				
כתובת המולד	שמואל זרופא				
הפריסת לוחות	עדיכון אומדן ערך העבודה, עדיכון שטח הפריקט והרזומה החינוך לחינוך מפורט של כל הפרויקט.				
תאריך:	בנסף יצורף נכתב הסבר מרכז הפרויקט.				

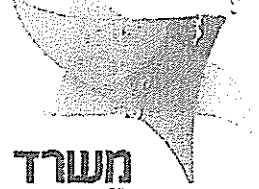
מסל	4500912473	מסל	התמנה רכש
מספר תמציב	67.02.02.01	מספר תמציב	מספר תמציב
מסל חג	513335950	מסל חג	מסל חג
שם המכונה/מקבלי	ג.ב מרדסיס	שם המכונה/מקבלי	שם המכונה/מקבלי
תוחת מס	510/14	תוחת מס	תוחת מס
תוחת מקצועי	חשאל	תוחת מקצועי	תוחת מקצועי
ש"ט מקור	80,943	ש"ט מקור	ש"ט מקור
ש"ט עילה מוחזת מקור	80,943	ש"ט עילה מוחזת מקור	ש"ט עילה מוחזת מקור
ש"ט עילה ממסורת	250,000	ש"ט עילה ממסורת	ש"ט עילה ממסורת
עלית של % ממסורת	30%	עלית של % ממסורת	עלית של % ממסורת
ש"ט לאחר חשב	250,000	ש"ט לאחר חשב	ש"ט לאחר חשב
נכמת	250,000	נכמת	נכמת
ש"ט לאחר חשב	325,806	ש"ט לאחר חשב	ש"ט לאחר חשב
נכמת	325,806	נכמת	נכמת
ש"ט עילה ממסורת	325,806	ש"ט עילה ממסורת	ש"ט עילה ממסורת
עלית של % ממסורת	75,806	עלית של % ממסורת	עלית של % ממסורת

לאישור רעדה המפורס לפי ח' 3 - פאנויש אומפיר

הסכומים אינם כוללים
נמ"ג

מספר החתקשורת: 31/2.2019
 תמאי החתקשורת: 241120148
 עיר יום: הזים לחתקשורת ראשונה

נכרלה,
מרב קירט



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

א' בסיון, התשע"ו
07/06/2016
סימוכין: 50195616

לכבוד

וועדת המכרזים – באמצעות גב' ענת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.נ.,

**הנדון: הגדלת חוזה תכנון מע' מיזוג אויר – משרד ח. דנון
פרוייקט: מערך שיקום בבי"ח הגריאטרי שמואל הרופא**

1. מתכנן מע' המיזוג הוא משרד ח. דנון אשר מתכנן את מערכות מיזוג בפרוייקט מערך השיקום (החדש) של ביה"ח הגריאטרי שמואל הרופא. התכנון כולל 2 מח' אשפוז שיקומי ומכון פיזיותרפיה.
2. בעקבות החלטה לתכנן את המערך המלא, הגדלת שטח המכון, התאמת (הגדלה) ערך העבודה להיקף הפרוייקט המלא, נוצר הצורך להגדיל את חוזה מתכנן מיזוג האויר.
3. לאור האמור מבוקש אישור להגדלת החוזה ע"י **תקנה 3 ג' – מימוש אופציה** מהסיבות הבאות: רצף תכנוני, הכרת הפרוייקט על בוריו, יעילות בתכנון, חסכון בזמן ובעלויות.
4. נודה לקבלת אישור כמבוקש.

בברכה,
יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתק: הגב' דליה שטולץ – מנהלת תחום תקציבים וכלכלה.

בקשה לאישור המגזר חוזרת

לורי עינת

פרויקט	הקמת מערך שירותים-הקמת מוזיאון אשפוז שיקום
בית החולים	שמואל הרופא
היסובם ליהחובת הפרויקט	עדין אומנו עדי הנבונה, נודון שטח הפרויקט והחובת החובתן לחובתן מפרט של כל הפרויקט.
לורי עינת	בנוסף יצורף מכתב הסבר מרכז הפרויקט.

מטל הוצאת רכש	4500912463	לפחות	200,000	ש"ס לזאת חשבונות נכסות	283,387
ספיר קמפני	67.02.02.01	ל-	77,370	283,387	
מטל ח.פ.	512849209	ל-	77,370	283,387	
שם הממוכנ/המכלל	תדען	הפ"ש בשת"ל	200,000	83,387	
חוזת מטל	511/1/4	42%			
חוזתם מקמפני	ל"א				
ש"ס מסוי					
ש"ס עולה מחוזת מקרי-					
ש"ס עולה ממסורת-					
עליה של % ממסורת					

לאישור ועדת המכרזים לפי ת"י 3 - ממונש אופטי

מטל הוצאת רכש: 34.12.2019
 ממונש אופטי: 24/12/2018
 חוזתם ליהחובת ראשונה: עדין עינת

בכרית, מרב קירט

בקשה לאשר תגודלת חוזה

לירי עניתי

פרויקט	הקמת נעדר שיקום-הקמת מחלקת אשפוז שיקום
בית החולים	שמואל הרופא
הציבת להחזרת הפרויקט:	ערכו אומדן ערך העבודה, עריכת שטח הפרויקט והרחבת החכתי להכינו מפורט של כל הפרויקט.
בנוסף יצורף מכתב הסבר מריכו הפרויקט.	

מס' הזמנת רכש	4500912457	בטבת	ש"ס לאזור חוס' נמיתה	341,955
סעיף המצטרב	67.02.02.01	ל		
מס' ח.פ.	512551920	ל		
שם האמנת/המבלין	הנדל"ר מתנדבים	הפר"ש בשקלים		
תחזה מס'	512/14			
תחום מקצועי	תברואה			
ש"ס מקורי	85,680			
ש"ס עולה מחוזות מקורי	85,680			
ש"ס עולה ממספרות	250,000			
עולה של % ממספרות	37%			

ליאשאר נעדרת המכרזים לשי תי 3 ג' - ממומש אופציה

המסומים אינם כוללים מע"מ

31.12.2019
24/12/2018

עד יום: זהים להתקשרות דאשונתי

משך ההתקשרות: תמוי ההתקשרות:

בברכה,
מרב קורט